



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, MONDAY, JULY 29, 2019 (SRAVANA 7, 1941 SAKA)

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ
(ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਵਿੰਗ)

ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 24 ਜੁਲਾਈ, 2019

ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ. (ਸਸ)-2019/2380.—ਪੰਜਾਬ, ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਪ੍ਰਸੰਨਤਾ ਪੂਰਵਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਪੈਂਦੇ ਪਿੰਡ ਗਾਜੀਪੁਰ ਦੀ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ:50 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰ: 41//11/2 (3-14), 12/3 (1-16), 20 (4-0), 21 (3-12), 47//1 (0-5), 41//11/1(0-6), 12/1 (0-6), 40//6/2/2(0-10), 15 (4-0), 16 (4-0), 17 (4-0), 24 (1-18), 25 (2-3) ਵਿੱਚੋਂ 30 ਬਿੰਬੇ 5 ਬਿਸਵੇ 5.08 ਬਿਸਵਾਸੀ ਰਕਬੇ ਦੀ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਸਕੀਮ ਬਣਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰ: 15 ਮਿਤੀ 11.02.2019 ਰਾਹੀਂ ਅਣਬਿਲਟ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1911 ਦੀ ਧਾਰਾ 192(1) ਨੂੰ ਧਾਰਾ 3 (18) (ਬੀ) ਨਾਲ ਪੜਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਮਿਲੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪੁਸ਼ਟੀ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਦਿੰਦੇ ਹਨ ਕਿ:-

- (1) ਜਮੀਨ ਮਾਲਕ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜੀਰਕਪੁਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇੱਛੁਕ ਸਹਿਮਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਅੰਦਰ ਸੜਕਾਂ, ਪਾਰਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਂਝੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ ਦੇ 35% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਮੁਆਵਜਾ ਛੱਡਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜਾ ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।
- (2) ਸਕੀਮ ਏਰੀਏ ਅੰਦਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੀਆਂ ਸਪੈਸੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਖੁਦ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਰਨਗੇ, ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦਾ ਪੂਰਾ ਖਰਚਾ ਸਹਿਣ ਕਰਨਗੇ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜਾ ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ; ਅਤੇ
- (3) ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੇ ਚਾਰਜਿਜ ਦੇਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।

ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੀ ਸ਼ਡਿਊਲ ਆਫ ਬਾਊਂਡਰੀ ਅਤੇ ਰਕਬੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਕਸ ਸ਼ਜਰਾ ਪਲੈਨ (ਡਰਾਇਗ੍ਰਾਮ ਨੰ:-1) ਤੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

ਸ਼ਡਿਊਲ ਆਫ ਬਾਊਂਡਰੀਜ਼

NORTH: Starting from point A which is north- west corner of Khasra No. 40//17 moving towards East along Khasra No. 40//17 up to Point 'B' which is situated North-East Corner of Khasra No. 40//17 is measuring from point A to point B is 40 Karm from Point B moving towards North along the Western

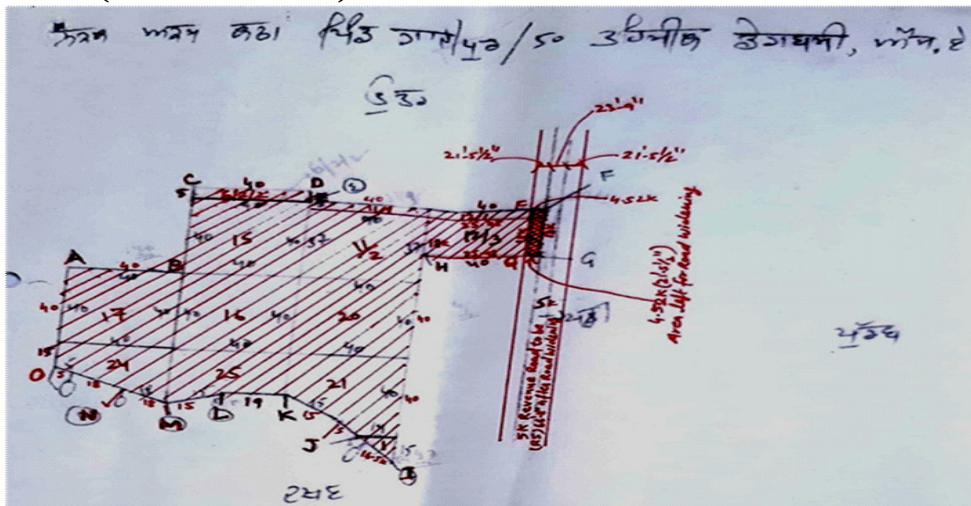
boundary of Khasra No. 40//15, 40//6/2/2 up to Point C which is North West corner of Khasra no. 40 6/2/2 measuring Point B to Point C 45 Karms. Than from Point C moving towards East along Khasra no. 40//6/2/2, up to Point D which is North East corner of Khasra no. 40//6/2/2 measuring Point C to Point D 40 Karms from Point D moving towards South along the Eastern Boundary of Khasra No. 40//6/2/2 up to Point E which is East South Corner of Khasra No. 40//6/2/2 measuring Point D to Point E 5 Karm than from Point E moving towards East along the Northern Boundary of Khasra No. 41//11/1, 12/1 upto Point F which is meet on Western Boundary of Revenue Rasta of 5 Karm / North East Corner of Khasra No. 12/1 measuring Point E to Point F 80 Karm.

EAST: Starting from point F moving towards South along the Western Boundary of 5 Karm Revenue Rasta upto Point G which is East South Corner of Khasra No. 41//12/3 measuring Point F to Point G 17 Karm. From Point G moving towards West along the Southern Boundary of Khasra no. 12/3 upto Point H which is South West corner of Khasra No. 41//12/3 measuring Point G to Point H 40 Karm than from Point H moving towards South along the Eastern Boundary of Khasra No. 41//11/2, 41//20, 41//21, 47//1 upto Point I which is situated on common village boundary of village Gazipur and Singhpura meet East South corner of Khasra no. 47//1 Measuring 114 Karam.

SOUTH: Starting point from 'I' which is situated on south east corner of khasra no. 47//1 moving towards North West along khasra no. 47//1 upto Point J measuring (16.5+ 5 Karm), From Point J moving towards North West upto Point K which is common point of khasra no. 41//21 and khasra no. 40//25 measuring 15 Karm, From Point K moving towards West along khasra no. 40//25 upto Point L measuring 19 Karm, From Point L moving towards South West upto Point M which is common point of khasra no. 40//25 and khasra no. 40//24 measuring 15 Karm, From Point M moving towards North West along khasra no. 40//24 upto Point N measuring 18 Karm, From Point N moving towards North West along khasra no. 40//24 upto Point O measuring 23 Karm which is common village Boundary of village Gazipur and Singhpura.

WEST: From point 'O' moving towards North along the Western Boundary khasra no. 40//24 and khasra no. 40//17 up to Point A which is starting point of Schedule of Boundary measuring 55 Karm.

ਡਰਾਈਗ੍ਰਾਮ ਨੰ:-1 (ਅਕਸ ਸ਼ਜਰਾ ਪਲੈਨ)



ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਏ. ਵੇਨੂੰ ਪ੍ਰਸਾਦ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ,
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ।